ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 29 сентября 2014 г. № 51

Об утверждении Положения об управлении сельского хозяйства

и земельных отношений Кинешемского муниципального района

Принято

Советом Кинешемского муниципального района

26 сентября 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Кинешемского муниципального районного от 28 августа 2017 года № 61 «О структуре Администрации Кинешемского муниципального района», руководствуясь статьями 9, 12, пунктом 25 части 2 статьи 26, частью 2 статьи 42 Устава Кинешемского муниципального района Ивановской области, Совет Кинешемского муниципального района **решил:**

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#P42) об управлении сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района.

2. [Положение](#P42) об управлении сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района, утвержденное настоящим решением Совета Кинешемского муниципального района, является новой редакцией Положения об управлении сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района, утвержденного постановлением Главы Кинешемского муниципального района от 03.09.2008 № 557 (в редакции постановления Главы Администрации Кинешемского муниципального района от 12.04.2010 № 17).

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике органов местного самоуправления Кинешемского муниципального района» и разместить на официальном сайте Совета Кинешемского муниципального района www.sovetkmr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кинешемского

муниципального районаН.А.ЛЕБЕДЕВ

Утверждено

решением

Совета Кинешемского

муниципального района

от 29.09.2014 № 51

ПОЛОЖЕНИЕ

об управлении сельского хозяйства и земельных отношений

Кинешемского муниципального района

Список изменяющих документов

(в ред. Решения Совета Кинешемского муниципального района

от 03.10.2016 № 60, от 27.11.2017 № 101)

Общие положения

1. Управление сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района входит в структуру Администрации Кинешемского муниципального района и является органом Администрации Кинешемского муниципального района, осуществляющим управление в сфере сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации и Ивановской области, нормативными правовыми актами Кинешемского муниципального района.

2. Полное наименование: управление сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района (далее по тексту Положения - Управление).

3. Организационно-правовая форма: учреждение. Тип: казенное.

4. Место нахождения Управления: 155800, Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Ленина, 12.

5. Управление является юридическим лицом, имеет круглую печать со своим наименованием и изображением колоса пшеницы, штампы, бланки.

6. Учредителем Управления является Кинешемский муниципальный район в лице Администрации Кинешемского муниципального района.

7. Финансирование расходов на содержание Управления осуществляется за счет средств бюджета Кинешемского муниципального района.

8. Управление в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, законами и иными нормативными правовыми актами Ивановской области, Уставом Кинешемского муниципального района, решениями Совета Кинешемского муниципального района, постановлениями и распоряжениями Администрации Кинешемского муниципального района, приказами начальника Управления и настоящим Положением.

9. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления Кинешемского муниципального района, структурными подразделениями Администрации Кинешемского муниципального района, предприятиями, учреждениями и организациями независимо от их организационно-правовой формы.

10. Управление подотчетно Главе Кинешемского муниципального района, находится в непосредственном подчинении первого заместителя Главы АдминистрацииКинешемского муниципального района по экономическому развитию и несет установленную действующим законодательством ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на него задач и функций.

(в ред. Решения Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

11. Руководство Управлением осуществляет начальник управления сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района (далее - начальник Управления).

12. Деятельность Управления прекращается в связи с его ликвидацией или реорганизацией на основании решения Совета Кинешемского муниципального района и распоряжения Администрации Кинешемского муниципального района в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

(в ред. Решения Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

Задачи и функции Управления

13. Основными задачами Управления являются:

13.1. формирование и проведение единой политики в агропромышленном комплексе Кинешемского муниципального района;

13.2. создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства в агропромышленном комплексе Кинешемского муниципального района;

13.3. проведение мониторинга развития агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района и разработка прогноза развития сельскохозяйственного производства в Кинешемском муниципальном районе на последующие годы;

13.4. обеспечение доходов бюджета Кинешемского муниципального района на основе эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Кинешемского муниципального района, предоставления земельных участков на территории Кинешемского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, и создание новых источников налоговых и неналоговых доходов бюджета Кинешемского муниципального района и бюджетов поселений Кинешемского муниципального района.

(п. 13.4 в ред. Решения Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

14. Управление выполняет следующие функции:

14.1. участвует в формировании эффективной аграрной политики Кинешемского муниципального района;

14.2. обеспечивает реализацию государственных программ в области сельского хозяйства, формирует и реализует программы Кинешемского муниципального района по развитию сельского хозяйства и устойчивому развитию сельских территорий Кинешемского муниципального района;

14.3. участвует в формировании и реализации программ по созданию в Кинешемском муниципальном районе благоприятного инвестиционного климата в агропромышленном комплексе и привлечению в него внутренних и внешних инвестиций;

14.4. разрабатывает оперативные, годовые и долговременные прогнозы развития отраслей агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.5. проводит сбор, обработку и анализ результатов производственно-финансовой деятельности, бухгалтерской и иной отчетности сельскохозяйственных товаропроизводителей, входящих в состав агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.6. содействует привлечению потенциальных инвесторов в агропромышленный комплекс Кинешемского муниципального района;

14.7. анализирует реализацию инвестиционных проектов, реализуемых в агропромышленном комплексе Кинешемского муниципального района;

14.8. ведет реестр предприятий, организаций, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, входящих в состав агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.9. содействует эффективному использованию производственного потенциала предприятий, организаций, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, входящих в состав агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.10. координирует организацию племенного дела, семеноводства, сортообновления, производства и реализации посевного и посадочного материала;

14.11. информирует и консультирует действующие и вновь создаваемые сельскохозяйственные предприятия, организации, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальных предпринимателей о действующих мерах государственной поддержки в сфере сельского хозяйства, об условиях получения и расходования средств бюджетов Российской Федерации;

14.12. принимает участие в обследовании посевов при стихийных бедствиях для определения ущерба и оформлении необходимых документов при наличии чрезвычайной ситуации на территории Кинешемского муниципального района;

14.13. информирует сельскохозяйственных товаропроизводителей о необходимости проведения сельскохозяйственного страхования;

14.14. проводит пропаганду научно-технических достижений в сфере сельскохозяйственного производства, разрабатывает мероприятия по внедрению передового опыта на территории Кинешемского муниципального района;

14.15. содействует в привлечении трудовых ресурсов в агропромышленный комплекс Кинешемского муниципального района;

14.16. направляет в исполнительные органы государственной власти Ивановской области информацию по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

14.17. разрабатывает и вносит на рассмотрение Главы Кинешемского муниципального района проекты нормативных правовых актов по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

14.18. ведет реестр предоставленных в собственность, в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района, предоставляет информацию об объектах учета, содержащуюся в реестрах, в порядке, установленном действующим законодательством;

14.19. ведет прием физических и юридических лиц по вопросам оформления прав на земельные участки на территории Кинешемского муниципального района;

14.20. осуществляет формирование и постановку на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности Кинешемского муниципального района, в том числе под автомобильными дорогами общего пользования местного значения в границах Кинешемского муниципального района;

14.21. формирует земельные участки на территории Кинешемского муниципального района в целях предоставления гражданам Российской Федерации в соответствии с действующим законодательством;

14.22. формирует пакет документов для продажи, предоставления в аренду, в безвозмездное и постоянное бессрочное пользование, использование земель или земельных участковна территории Кинешемского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района;

(в ред. Решения Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

14.23. формирует пакет документов о прекращении права постоянного бессрочного пользования и пожизненного наследуемого владения на земельные участки на территории Кинешемского муниципального района;

14.24. контролирует надлежащее использование условий договоров аренды земельных участков арендаторами, в том числе своевременность и полноту поступлений арендных платежей в установленные сроки, производит расчет арендной платы и рассылку уведомлений об оплате арендной платы, а также в случае ненадлежащего использования арендаторами условий договора аренды направляет им претензии для устранения соответствующих нарушений;

14.25. исключен с 3 октября 2016 года. -

14.26. формирует пакет документов для изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков для нужд Кинешемского муниципального района, установления или прекращения сервитутов на земельные участки, находящиеся в собственности Кинешемского муниципального района;

(в ред. Решения Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

14.27. формирует пакет документов для перевода земельных участков из одной категории в другую;

14.28. публикует на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов извещения в соответствии со статьями 39.11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации;

14.29. осуществляет межведомственное взаимодействие по вопросам, отнесенным к полномочиям Управления;

14.30. контролирует перечисление в бюджет Кинешемского муниципального района средств, получаемых от продажи и аренды земельных участков на территории Кинешемского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района;

14.31. готовит материалы для рассмотрения в суде земельных споров, при необходимости участвует в них;

14.32. разрабатывает и реализует мероприятия по сохранению и развитию особо охраняемых природных объектов на территории Кинешемского муниципального района;

14.33. в порядке, установленном действующим законодательством, реализует полномочия по осуществлению функций муниципального заказчика при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в пределах средств, предусмотренных Управлению в бюджете Кинешемского муниципального района;

(п. 14.33 введен Решением Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

14.34. осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством и правовыми актами Кинешемского муниципального района.

Права Управления

15. Управление в соответствии с возложенными на него задачами и функциями имеет право:

15.1. запрашивать и получать от предприятий, учреждений и организаций независимо от формы собственности сведения, материалы и другую информацию, необходимую для решения вопросов, входящих в компетенцию Управления;

15.2. разрабатывать методические материалы и рекомендации по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

15.3. привлекать специалистов Администрации Кинешемского муниципального района, экспертов для участия в подготовке нормативных правовых актов Кинешемского муниципального района по вопросам компетенции Управления, а также информационно-справочных материалов;

15.4. проводить в установленном порядке совещания по вопросам, входящим в компетенцию Управления, с привлечением к работе специалистов и экспертов;

15.5. исполнять иные полномочия, возложенные на Управление нормативными правовыми актами Совета и Администрации Кинешемского муниципального района.

Обязанности Управления

16. При выполнении возложенных на него функций Управление обязано:

16.1. соблюдать действующее законодательство;

16.2. вести делопроизводство в соответствии с установленным порядком.

Руководство Управлением

17. Управление возглавляет начальник Управления. Начальник Управления осуществляет общее руководство деятельностью Управления на основе единоначалия и несет ответственность за реализацию задач и полномочий Управления.

18. Начальник Управления:

18.1. действует без доверенности от имени Управления;

18.2. издает в пределах своей компетенции приказы;

18.3. утверждает бюджетную смету Управления в пределах бюджетных ассигнований, выделяемых на его содержание, а также штатное расписание Управления;

18.4. осуществляет в отношении работников Управления полномочия представителя нанимателя в пределах компетенции, установленной действующим законодательством, в том числе заключает, подписывает и расторгает с ними трудовые договоры;

18.5. утверждает должностные инструкции работников Управления;

18.6. обеспечивает оформление и представление документов для награждения и поощрения работников Управления;

18.7. распоряжается денежными средствами, выделенными на содержание Управления в пределах утвержденных на соответствующий период бюджетных ассигнований;

18.8. реализует иные права, предусмотренные правовыми актами Кинешемского муниципального района.