ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 29 сентября 2014 г. № 51

Об утверждении Положения об управлении сельского хозяйства

и земельных отношений Кинешемского муниципального района

Принято

Советом Кинешемского муниципального района

26 сентября 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=1E153A89285805DA4C903EBD865B1617DF0F365F7CF09143F63EB3C448qCt3L) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [решением](consultantplus://offline/ref=1E153A89285805DA4C9020B090374A18DA026D5B7FF19316A261E8991FCA0646qFtDL) Совета Кинешемского муниципального районного от 28 августа 2017 года № 61 «О структуре Администрации Кинешемского муниципального района», руководствуясь [статьями 9](consultantplus://offline/ref=1E153A89285805DA4C9020B090374A18DA026D5B73FC9B13AC61E8991FCA0646FDFAC010937665404CAB4Fq0t3L), [12](consultantplus://offline/ref=1E153A89285805DA4C9020B090374A18DA026D5B73FC9B13AC61E8991FCA0646FDFAC010937665404CAA46q0t7L), [пунктом 25 части 2 статьи 26](consultantplus://offline/ref=1E153A89285805DA4C9020B090374A18DA026D5B73FC9B13AC61E8991FCA0646FDFAC010937665404CA842q0t4L), [частью 2 статьи 42](consultantplus://offline/ref=1E153A89285805DA4C9020B090374A18DA026D5B73FC9B13AC61E8991FCA0646FDFAC010937665404CA342q0t7L) Устава Кинешемского муниципального района Ивановской области, Совет Кинешемского муниципального района **решил:**

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#P42) об управлении сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района.

2. [Положение](#P42) об управлении сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района, утвержденное настоящим решением Совета Кинешемского муниципального района, является новой редакцией Положения об управлении сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района, утвержденного постановлением Главы Кинешемского муниципального района от 03.09.2008 № 557 (в редакции постановления Главы Администрации Кинешемского муниципального района от 12.04.2010 № 17).

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике органов местного самоуправления Кинешемского муниципального района» и разместить на официальном сайте Совета Кинешемского муниципального района www.sovetkmr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кинешемского

муниципального районаН.А.ЛЕБЕДЕВ

Утверждено

решением

Совета Кинешемского

муниципального района

от 29.09.2014 № 51

ПОЛОЖЕНИЕ

об управлении сельского хозяйства и земельных отношений

Кинешемского муниципального района

Список изменяющих документов

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92EjCtFL) Совета Кинешемского муниципального района

от 03.10.2016 № 60, от 27.11.2017 № 101)

Общие положения

1. Управление сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района входит в [структуру](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B049180BBEC01DE4641AA7F70D34E437E633E7712C69BE8j2t6L) Администрации Кинешемского муниципального района и является органом Администрации Кинешемского муниципального района, осуществляющим управление в сфере сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации и Ивановской области, нормативными правовыми актами Кинешемского муниципального района.

2. Полное наименование: управление сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района (далее по тексту Положения - Управление).

3. Организационно-правовая форма: учреждение. Тип: казенное.

4. Место нахождения Управления: 155800, Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Ленина, 12.

5. Управление является юридическим лицом, имеет круглую печать со своим наименованием и изображением колоса пшеницы, штампы, бланки.

6. Учредителем Управления является Кинешемский муниципальный район в лице Администрации Кинешемского муниципального района.

7. Финансирование расходов на содержание Управления осуществляется за счет средств бюджета Кинешемского муниципального района.

8. Управление в своей деятельности руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C8115E72681EF06B1043307CED5EBE60B8Bj1tEL) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C8115E72681EF06BB033F059D82E9B75E851B16jAt3L) Российской Федерации, Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C8115E72681EF06B101310C9882E9B75E851B16jAt3L) Российской Федерации, Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C8115E72681EF06B10130059B82E9B75E851B16jAt3L) Российской Федерации, Трудовым [кодексом](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C8115E72681EF06BB02300A9D82E9B75E851B16jAt3L) Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, законами и иными нормативными правовыми актами Ивановской области, [Уставом](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9980BBEE0D834C49F37372D4j4t1L) Кинешемского муниципального района, решениями Совета Кинешемского муниципального района, постановлениями и распоряжениями Администрации Кинешемского муниципального района, приказами начальника Управления и настоящим Положением.

9. Управление осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления Кинешемского муниципального района, структурными подразделениями Администрации Кинешемского муниципального района, предприятиями, учреждениями и организациями независимо от их организационно-правовой формы.

10. Управление подотчетно Главе Кинешемского муниципального района, находится в непосредственном подчинении первого заместителя Главы АдминистрацииКинешемского муниципального района по экономическому развитию и несет установленную действующим законодательством ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение возложенных на него задач и функций.

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92EjCtEL) Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

11. Руководство Управлением осуществляет начальник управления сельского хозяйства и земельных отношений Кинешемского муниципального района (далее - начальник Управления).

12. Деятельность Управления прекращается в связи с его ликвидацией или реорганизацией на основании решения Совета Кинешемского муниципального района и распоряжения Администрации Кинешемского муниципального района в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92EjCtDL) Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

Задачи и функции Управления

13. Основными задачами Управления являются:

13.1. формирование и проведение единой политики в агропромышленном комплексе Кинешемского муниципального района;

13.2. создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства в агропромышленном комплексе Кинешемского муниципального района;

13.3. проведение мониторинга развития агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района и разработка прогноза развития сельскохозяйственного производства в Кинешемском муниципальном районе на последующие годы;

13.4. обеспечение доходов бюджета Кинешемского муниципального района на основе эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Кинешемского муниципального района, предоставления земельных участков на территории Кинешемского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, и создание новых источников налоговых и неналоговых доходов бюджета Кинешемского муниципального района и бюджетов поселений Кинешемского муниципального района.

(п. 13.4 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92EjCtCL) Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

14. Управление выполняет следующие функции:

14.1. участвует в формировании эффективной аграрной политики Кинешемского муниципального района;

14.2. обеспечивает реализацию государственных программ в области сельского хозяйства, формирует и реализует программы Кинешемского муниципального района по развитию сельского хозяйства и устойчивому развитию сельских территорий Кинешемского муниципального района;

14.3. участвует в формировании и реализации программ по созданию в Кинешемском муниципальном районе благоприятного инвестиционного климата в агропромышленном комплексе и привлечению в него внутренних и внешних инвестиций;

14.4. разрабатывает оперативные, годовые и долговременные прогнозы развития отраслей агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.5. проводит сбор, обработку и анализ результатов производственно-финансовой деятельности, бухгалтерской и иной отчетности сельскохозяйственных товаропроизводителей, входящих в состав агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.6. содействует привлечению потенциальных инвесторов в агропромышленный комплекс Кинешемского муниципального района;

14.7. анализирует реализацию инвестиционных проектов, реализуемых в агропромышленном комплексе Кинешемского муниципального района;

14.8. ведет реестр предприятий, организаций, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, входящих в состав агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.9. содействует эффективному использованию производственного потенциала предприятий, организаций, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, входящих в состав агропромышленного комплекса Кинешемского муниципального района;

14.10. координирует организацию племенного дела, семеноводства, сортообновления, производства и реализации посевного и посадочного материала;

14.11. информирует и консультирует действующие и вновь создаваемые сельскохозяйственные предприятия, организации, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальных предпринимателей о действующих мерах государственной поддержки в сфере сельского хозяйства, об условиях получения и расходования средств бюджетов Российской Федерации;

14.12. принимает участие в обследовании посевов при стихийных бедствиях для определения ущерба и оформлении необходимых документов при наличии чрезвычайной ситуации на территории Кинешемского муниципального района;

14.13. информирует сельскохозяйственных товаропроизводителей о необходимости проведения сельскохозяйственного страхования;

14.14. проводит пропаганду научно-технических достижений в сфере сельскохозяйственного производства, разрабатывает мероприятия по внедрению передового опыта на территории Кинешемского муниципального района;

14.15. содействует в привлечении трудовых ресурсов в агропромышленный комплекс Кинешемского муниципального района;

14.16. направляет в исполнительные органы государственной власти Ивановской области информацию по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

14.17. разрабатывает и вносит на рассмотрение Главы Кинешемского муниципального района проекты нормативных правовых актов по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

14.18. ведет реестр предоставленных в собственность, в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района, предоставляет информацию об объектах учета, содержащуюся в реестрах, в порядке, установленном действующим законодательством;

14.19. ведет прием физических и юридических лиц по вопросам оформления прав на земельные участки на территории Кинешемского муниципального района;

14.20. осуществляет формирование и постановку на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности Кинешемского муниципального района, в том числе под автомобильными дорогами общего пользования местного значения в границах Кинешемского муниципального района;

14.21. формирует земельные участки на территории Кинешемского муниципального района в целях предоставления гражданам Российской Федерации в соответствии с действующим законодательством;

14.22. формирует пакет документов для продажи, предоставления в аренду, в безвозмездное и постоянное бессрочное пользование, использование земель или земельных участковна территории Кинешемского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района;

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92DjCtBL) Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

14.23. формирует пакет документов о прекращении права постоянного бессрочного пользования и пожизненного наследуемого владения на земельные участки на территории Кинешемского муниципального района;

14.24. контролирует надлежащее использование условий договоров аренды земельных участков арендаторами, в том числе своевременность и полноту поступлений арендных платежей в установленные сроки, производит расчет арендной платы и рассылку уведомлений об оплате арендной платы, а также в случае ненадлежащего использования арендаторами условий договора аренды направляет им претензии для устранения соответствующих нарушений;

14.25. исключен с 3 октября 2016 года. -

14.26. формирует пакет документов для изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков для нужд Кинешемского муниципального района, установления или прекращения сервитутов на земельные участки, находящиеся в собственности Кинешемского муниципального района;

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92DjCt9L) Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

14.27. формирует пакет документов для перевода земельных участков из одной категории в другую;

14.28. публикует на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов извещения в соответствии со статьями 39.11 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации;

14.29. осуществляет межведомственное взаимодействие по вопросам, отнесенным к полномочиям Управления;

14.30. контролирует перечисление в бюджет Кинешемского муниципального района средств, получаемых от продажи и аренды земельных участков на территории Кинешемского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района;

14.31. готовит материалы для рассмотрения в суде земельных споров, при необходимости участвует в них;

14.32. разрабатывает и реализует мероприятия по сохранению и развитию особо охраняемых природных объектов на территории Кинешемского муниципального района;

14.33. в порядке, установленном действующим законодательством, реализует полномочия по осуществлению функций муниципального заказчика при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в пределах средств, предусмотренных Управлению в бюджете Кинешемского муниципального района;

(п. 14.33 введен [Решением](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92DjCtFL) Совета Кинешемского муниципального района от 03.10.2016 № 60)

[14.34.](consultantplus://offline/ref=D975BAC2138F456A112C9F18F14ADDE000B25D3B0D9989BCE809834C49F37372D4411C6964777B13C69BE92DjCt8L) осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством и правовыми актами Кинешемского муниципального района.

Права Управления

15. Управление в соответствии с возложенными на него задачами и функциями имеет право:

15.1. запрашивать и получать от предприятий, учреждений и организаций независимо от формы собственности сведения, материалы и другую информацию, необходимую для решения вопросов, входящих в компетенцию Управления;

15.2. разрабатывать методические материалы и рекомендации по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

15.3. привлекать специалистов Администрации Кинешемского муниципального района, экспертов для участия в подготовке нормативных правовых актов Кинешемского муниципального района по вопросам компетенции Управления, а также информационно-справочных материалов;

15.4. проводить в установленном порядке совещания по вопросам, входящим в компетенцию Управления, с привлечением к работе специалистов и экспертов;

15.5. исполнять иные полномочия, возложенные на Управление нормативными правовыми актами Совета и Администрации Кинешемского муниципального района.

Обязанности Управления

16. При выполнении возложенных на него функций Управление обязано:

16.1. соблюдать действующее законодательство;

16.2. вести делопроизводство в соответствии с установленным порядком.

Руководство Управлением

17. Управление возглавляет начальник Управления. Начальник Управления осуществляет общее руководство деятельностью Управления на основе единоначалия и несет ответственность за реализацию задач и полномочий Управления.

18. Начальник Управления:

18.1. действует без доверенности от имени Управления;

18.2. издает в пределах своей компетенции приказы;

18.3. утверждает бюджетную смету Управления в пределах бюджетных ассигнований, выделяемых на его содержание, а также штатное расписание Управления;

18.4. осуществляет в отношении работников Управления полномочия представителя нанимателя в пределах компетенции, установленной действующим законодательством, в том числе заключает, подписывает и расторгает с ними трудовые договоры;

18.5. утверждает должностные инструкции работников Управления;

18.6. обеспечивает оформление и представление документов для награждения и поощрения работников Управления;

18.7. распоряжается денежными средствами, выделенными на содержание Управления в пределах утвержденных на соответствующий период бюджетных ассигнований;

18.8. реализует иные права, предусмотренные правовыми актами Кинешемского муниципального района.